

MAANVUOKRASOPIMUKSEN JATKAMINEN: SAMK:N ALUE

Yhtymähallitus
28.2.2022 / 36 §

Tekninen johtaja Kari-Matti Haapala ja rakennuttajajohtaja Jari Syystö
17.2.2022:

”Satakunnan sairaanhoitopiirin kuntayhtymä on sopinut maanvuokrasopimuksella 26.6.2019 Porin kaupungin Tiilimäen kaupunginosassa korttelissa 15 sijaitsevan tontin 7 (Kiinteistötunnus 609-11-15-7) vuokraamisesta Kiinteistö Oy Porin Tiilimäelle. Sitten Kiinteistö Oy Porin tiilimäki on yhdistynyt Suisto Kiinteistöt Oy:n kanssa. Laadittu sopimus on osa laajempaa sairaala-alueen maaomaisuuteen ja sen hallintaan liittyvää kokonaisuutta, jossa on sovittu myös tontilla 609-11-15-7 olevien rakennusten purkamisesta ja näihin liittyvistä järjestelyistä.

Porin kaupunki on ilmaissut halunsa jatkaa maanvuokrasopimusta 12 kuukaudella. Tekninen johtaja Kari-Matti Haapala ja rakennuttajajohtaja Jari Syystö ovat käyneet yhteistyössä läpi Satasairaalan masterplanin suunnitellun rakentamisaikataulun ja todenneet, ettei rakentamisesta johtuvaa estettä maanvuokrasopimuksen jatkamiselle 12 kuukauden ajalle päättymään 30.6.2023 ole. Mahdolliset muut muutokset, tuodaan erikseen yhtymähallituksen käsittelyyn, kun tontilla 609-11-15-7 olevien rakennusten jatkokäyttömahdollisuudet on käyty uudelleen läpi.”

Johtoryhmä käsitteli asiaa kokouksessaan 18.2.2022, eikä johtoryhmän jäsenillä ollut huomautettavaa sairaanhoitopiirin johtajan ehdotukseen.

Sairaanhoitopiirin
johtajan ehdotus

yhtymähallitus päättää

valtuuttaa tekninen johtaja Kari-Matti Haapalan jatkamaan 26.6.2019 laaditun tontin 609-11-15-7 maanvuokrasopimusta Suisto Kiinteistöt Oy:n kanssa 30.6.2023 saakka, niin että muut sopimusehdot säilyvät ennallaan.

Päätös

yhtymähallitus hyväksyi yksimielisesti sairaanhoitopiirin johtajan ehdotuksen.

Täytäntöönpano

pöytäkirjanote:
- Suisto Kiinteistöt Oy, Perttu Taulu
- tekninen johtaja Kari-Matti Haapala
- rakennuttajajohtaja Jari Syystö
- hankejohtaja Anssi Luoma
- kiinteistöpäällikkö Hannu Enola
- suunnittelija Mari Hankaniemi

Lisätiedot

tekninen johtaja Kari-Matti Haapala
puh. 02 627 7750, 044 707 7750

Satakunnan sairaanhoitopiiri

sähköposti: etunimi.sukunimi@satasairaala.fi